

指定給水装置工事事業者に係る申請書・届出書の提出先(表紙)

水道事業者 殿

令和 4 年 11 月 日

申請者 氏名又は名称 フ リ ガ ナ 日本総合住生活株式会社 ニホン ソウゴウ ジュウセイカツカブシキガイシャ

住所 東京都千代田区神田錦町一丁目9番地

代表者氏名 フ リ ガ ナ 代表取締役 伊藤 治 ダイヒョウトリシマリヤク イトウ オサム

電話番号 06-6167-5886

FAX番号 06-6969-2455

メールアドレス js70270@js-net.co.jp

下記のとおり、申請書・届出書を提出します。

1. 申請・届出をする書類(ひとつだけの□に✓を入れて下さい)

この「表紙」は、申請書・届出書毎に作成し、各書類の前に付けて下さい。

- ①指定給水装置工事事業者指定申請書～様式第1、別表、様式第2
- ②指定給水装置工事事業者指定事項変更届出書～様式第10
- ③指定給水装置工事事業者廃止・休止・再開届出書～様式第11
- ④給水装置工事主任技術者選任・解任届出書～様式第3

2. 申請・届出をする水道事業者(□に✓を入れてください)

申請・届出をする水道事業者数 1 者

| NO. | 水道事業者名 | チェック | NO. | 水道事業者名 | チェック | NO. | 水道事業者名 | チェック | NO. | 水道事業者名 | チェック |
|-----|------------------------------|------|-----|-------------------------------|------|-----|-----------------|------|-----|----------------------------|------|
| 1 | 奈良市 公営企業管理者 | ✓ | 8 | 御所市 水道事業管理者 | | 15 | 斑鳩町 水道事業管理者 | | 22 | 広陵町 上下水道事業管理者 | |
| 2 | 大和高田市 上下水道事業管理者 | | 9 | 生駒市 水道事業管理者 | | 16 | 安堵町 水道事業管理者 | | 23 | 河合町 水道事業管理者 | |
| 3 | 大和郡山市 上下水道事業 の管理者 | | 10 | 香芝市 上下水道事業の管理者 の権限を行う市長 | | 17 | 磯城郡 水道企業団企業長 | | 24 | 吉野町 水道事業管理者 | |
| 4 | 天理市 上下水道事業 の管理者 | | 11 | 葛城市 上下水道事業管理者 | | 18 | 高取町 水道事業管理者 | | 25 | 大淀町 上下水道事業管理者 | |
| 5 | 橿原市 上下水道事業管理者 の権限を行う市長 | | 12 | 宇陀市 水道事業管理者 の権限を行う市長 | | 19 | 明日香村 水道事業管理者 | | 26 | 下市町 水道事業管理者 の権限を行う町長 | |
| 6 | 桜井市 上下水道事業管理者 の権限を行う市長 | | 13 | 平群町 水道事業管理者 | | 20 | 上牧町 水道事業管理者 | | | | |
| 7 | 五條市 水道事業管理者 | | 14 | 三郷町 水道事業管理者 | | 21 | 王寺町 水道事業管理者 | | | | |

指定給水装置工事事業者指定事項変更届出書

水道事業者 殿

令和 4 年 11 月 日

届出者

氏名又は名称 日本総合住生活株式会社
住 所 東京都千代田区神田錦町一丁目9番地
代表者氏名 代表取締役 伊藤 治

水道法第25条の7の規定に基づき、次のとおり変更の届出をします。

| | | | |
|-----------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|
| フリガナ 氏名又は名称 | ニホンソウゴウジュウセイカツカブシキガイシャ オオサカシヤ 日本総合住生活株式会社 大阪支社 | | |
| 住 所 | 大阪府大阪市城東区森之宮1丁目6番111号 | | |
| フリガナ 代表者の氏名 | ダイヒョウトリシマリヤク イトウ オサム 代表取締役 伊藤 治 | | |
| 変更に係る事項 | 変 更 前 | 変 更 後 | 変 更 年 月 日 |
| 代表者の氏名 役員の氏名 | 代表取締役 石渡 廣一 代表取締役 石渡 廣一 監査役 倉上 卓也 | 代表取締役 伊藤 治 代表取締役 伊藤 治 監査役 井添 清治 | 令和4年 月 日 令和4年 月 日 令和4年 月 日 |

（備考）この用紙の大きさは、A列4番とすること。

様式第2（水道法施行規則第18条及び第34条関係）

誓 約 書

指定給水装置工事事業者申請者及びその役員は、水道法第25条の3第1項第3号イからへまでのいずれにも該当しない者であることを誓約します。

令和 4 年 11 月 日

申請者

| | |
|--------|-------------------|
| 氏名又は名称 | 日本総合住生活株式会社 |
| 住 所 | 東京都千代田区神田錦町一丁目9番地 |
| 代表者氏名 | 代表取締役 伊藤 治 |

水道事業者 殿

（備考）この用紙の大きさは、A列4番とすること。

履歴事項全部証明書

東京都千代田区神田錦町一丁目9番地
日本総合住生活株式会社

| | | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 会社法人等番号 | 0100-01-033375 | |
| 商号 | 株式会社団地サービス | |
| | 日本総合住生活株式会社 | 平成5年4月1日変更 |
| 本店 | 東京都千代田区神田駿河台一丁目6番地 | |
| | 東京都千代田区神田錦町一丁目9番地 | 昭和51年7月5日移転 |
| 公告をする方法 | 官報に掲載する方法により行う。 | |
| | | 平成25年6月13日変更 平成25年6月14日登記 |
| 会社成立の年月日 | 昭和36年6月21日 | |
| 目的 | <p>当社は、団地等において、次の事業を営むことを目的とする。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 消防設備、電気設備、機械設備及び建物の外壁等の保守点検業務 2 給水及び汚水処理施設の管理業務 3 水漏れ、断水、停電等の緊急対応に関する業務 4 警備業法による警備業務 5 駐車場、貸倉庫、商業施設、少子・高齢者施設その他の居住者等の利便に供する施設の経営 6 植栽、清掃及び住環境の安全点検業務 7 住宅附属用品、生活関連用品その他の販売及び賃貸業務 8 古物営業法による古物営業 9 損害保険代理店業務、自動車損害賠償保障法に基づく保険代理店業務及び生命保険の募集に関する業務 10 貨物運送取扱事業、委託公衆電話の経営又は受託、その他入居、退去、居住に関する業務 11 高齢者等の生活支援等地域コミュニティ貢献に関する業務 12 パン、菓子類、食料品、飲料の製造及び販売並びに喫茶、飲食店の経営に関する業務 13 建物、建物に附帯する設備及び工作物の建設工事に関する設計、監理、施工、請負又は受託 14 土木工事、造園工事及び舗装工事その他の建設工事に関する設計、監理、施工、請負又は受託並びに測量業務 15 分譲住宅等の管理業務 16 不動産の売買、賃貸借、鑑定及び斡旋に関する業務 17 工業所有権、著作権、建物の補修・管理に関するノウハウ並びにコンピューターを利用した建物管理に関するソフトウェアの取得、使用、販 | |

| | | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p>売及び許諾</p> <p>18 集合住宅の維持管理や住環境に関する調査研究、工法・工具等の開発、技術開発に関する業務</p> <p>19 水質、大気、土壌等の環境測定業務及び水道法に基づく水道水質検査業務</p> <p>20 前各号に掲げる業務の調査、研究並びにコンサルタント業務</p> <p>21 職業教育訓練に関する業務</p> <p>22 その他前各号に掲げる事業及びこれらに附帯又は関連する事業</p> <p style="text-align: right;">平成28年 6月24日変更 平成28年 7月 4日登記</p> | <p>当社は、団地等において、次の事業を営むことを目的とする。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 消防設備、電気設備、機械設備及び建物の外壁等の保守点検業務 2 給水及び汚水処理施設の管理業務 3 水漏れ、断水、停電等の緊急対応に関する業務 4 警備業法による警備業務 5 駐車場、貸倉庫、商業施設、少子・高齢者施設その他の居住者等の利便に供する施設の経営 6 植栽、清掃及び住環境の安全点検業務 7 住宅附属用品、生活関連用品その他の販売及び賃貸業務 8 古物営業法による古物営業 9 損害保険代理店業務、自動車損害賠償保障法に基づく保険代理店業務及び生命保険の募集に関する業務 10 貨物運送取扱事業、委託公衆電話の経営又は受託、その他入居、退去、居住に関する業務 11 高齢者等の生活支援等地域コミュニティ貢献に関する業務 12 パン、菓子類、食料品、飲料、酒類の製造及び販売並びに喫茶、飲食店の経営に関する業務 13 たばこ及び商品券等の販売に関する業務 14 建物、建物に附帯する設備及び工作物の建設工事に関する設計、監理、施工、請負又は受託 15 土木工事、造園工事及び舗装工事その他の建設工事に関する設計、監理、施工、請負又は受託並びに測量業務 16 分譲住宅等の管理業務 17 不動産の売買、賃貸借、鑑定及び斡旋に関する業務 18 工業所有権、著作権、建物の補修・管理に関するノウハウ並びにコンピューターを利用した建物管理に関するソフトウェアの取得、使用、販売及び許諾 19 集合住宅の維持管理や住環境に関する調査研究、工法・工具等の開発、技術開発に関する業務 20 水質、大気、土壌等の環境測定業務及び水道法に基づく水道水質検査業務 21 前各号に掲げる業務の調査、研究並びにコンサルタント業務 22 職業教育訓練に関する業務 23 その他前各号に掲げる事業及びこれらに附帯又は関連する事業 <p style="text-align: right;">令和 3年 6月25日変更 令和 3年 6月29日登記</p> |
| 発行可能株式総数 | 83万9400株 | <p>平成22年 6月25日変更</p> <hr/> <p>平成22年 7月 8日登記</p> |

| | | |
|----------------------|----------------------|---------------------------------------------|
| 発行済株式の総数 並びに種類及び数 | 発行済株式の総数 59万9400株 | 平成25年 6月13日変更 |
| | | 平成25年 6月14日登記 |
| 株券を発行する旨 の定め | 当会社の株式については、株券を発行する | 平成17年法律第87号第1 36条の規定により平成18 年 5月 1日登記 |
| 資本金の額 | 金300億円 | 平成18年 6月27日変更 |
| | | 平成18年 6月30日登記 |
| 役員に関する事項 | <u>取締役</u> 望 月 常 弥 | 平成30年 6月26日重任 |
| | | 平成30年 7月 2日登記 |
| | | 令和 2年 6月26日退任 |
| | | 令和 2年 7月 6日登記 |
| | <u>取締役</u> 横 山 和 彦 | 平成30年 6月26日重任 |
| | | 平成30年 7月 2日登記 |
| | | 令和 2年 6月26日退任 |
| | | 令和 2年 7月 6日登記 |
| | <u>取締役</u> 湊 建 | 平成30年 6月26日重任 |
| | | 平成30年 7月 2日登記 |
| | | 令和 1年 6月26日辞任 |
| | | 令和 1年 7月 5日登記 |
| | <u>取締役</u> 廣 兼 周 一 | 平成30年 6月26日重任 |
| | | 平成30年 7月 2日登記 |
| | | 令和 1年10月16日辞任 |
| | | 令和 1年10月25日登記 |

| | | | |
|-----|------|---------------|---------------|
| | 取締役 | 帆刈均 | 平成30年 6月26日重任 |
| | | | 平成30年 7月 2日登記 |
| | 取締役 | 帆刈均 | 令和 2年 6月26日重任 |
| | | | 令和 2年 7月 6日登記 |
| | | | 令和 3年 6月25日辞任 |
| | | | 令和 3年 6月29日登記 |
| | 取締役 | 上田能之 | 平成30年 6月26日重任 |
| | | | 平成30年 7月 2日登記 |
| | 取締役 | 上田能之 | 令和 2年 6月26日重任 |
| | | | 令和 2年 7月 6日登記 |
| | | | 令和 4年 6月24日退任 |
| | | | 令和 4年 6月28日登記 |
| 取締役 | 本間一男 | 平成30年 6月26日重任 | |
| | | 平成30年 7月 2日登記 | |
| 取締役 | 本間一男 | 令和 2年 6月26日重任 | |
| | | 令和 2年 7月 6日登記 | |
| | | 令和 4年 6月24日退任 | |
| | | 令和 4年 6月28日登記 | |
| 取締役 | 吉岡孝章 | 平成30年 6月26日重任 | |
| | | 平成30年 7月 2日登記 | |
| 取締役 | 吉岡孝章 | 令和 2年 6月26日重任 | |
| | | 令和 2年 7月 6日登記 | |
| | | 令和 3年 6月25日辞任 | |
| | | 令和 3年 6月29日登記 | |

| | | | |
|--|-----|-------------|---------------|
| | 取締役 | <u>中村直樹</u> | 平成30年 6月26日就任 |
| | | | 平成30年 7月 2日登記 |
| | 取締役 | <u>中村直樹</u> | 令和 2年 6月26日重任 |
| | | | 令和 2年 7月 6日登記 |
| | | | 令和 3年 3月31日辞任 |
| | | | 令和 3年 4月 2日登記 |
| | 取締役 | <u>由利義宏</u> | 平成30年 6月26日就任 |
| | | | 平成30年 7月 2日登記 |
| | 取締役 | <u>由利義宏</u> | 令和 2年 6月26日重任 |
| | | | 令和 2年 7月 6日登記 |
| | | | 令和 4年 5月31日辞任 |
| | | | 令和 4年 6月 2日登記 |
| | 取締役 | <u>沖長重信</u> | 平成30年 6月26日就任 |
| | | | 平成30年 7月 2日登記 |
| | | | 令和 1年 6月26日辞任 |
| | | | 令和 1年 7月 5日登記 |
| | 取締役 | <u>土屋邦夫</u> | 平成30年 6月26日就任 |
| | | | 平成30年 7月 2日登記 |
| | | | 令和 1年 6月26日辞任 |
| | | | 令和 1年 7月 5日登記 |
| | 取締役 | <u>望月常寿</u> | 平成30年 6月26日就任 |
| | | | 平成30年 7月 2日登記 |
| | 取締役 | <u>望月常寿</u> | 令和 2年 6月26日重任 |
| | | | 令和 2年 7月 6日登記 |
| | 取締役 | <u>望月常寿</u> | 令和 4年 6月24日重任 |
| | | | 令和 4年 6月28日登記 |

| | | | |
|--|-----|----------------|---------------|
| | 取締役 | <u>関 修 一</u> | 令和 1年 6月26日就任 |
| | | | 令和 1年 7月 5日登記 |
| | 取締役 | <u>関 修 一</u> | 令和 2年 6月26日重任 |
| | | | 令和 2年 7月 6日登記 |
| | | | 令和 3年 6月25日辞任 |
| | | | 令和 3年 6月29日登記 |
| | 取締役 | <u>石 渡 廣 一</u> | 令和 1年10月16日就任 |
| | | | 令和 1年10月25日登記 |
| | 取締役 | <u>石 渡 廣 一</u> | 令和 2年 6月26日重任 |
| | | | 令和 2年 7月 6日登記 |
| | 取締役 | <u>石 渡 廣 一</u> | 令和 4年 6月24日重任 |
| | | | 令和 4年 6月28日登記 |
| | | | 令和 4年10月20日辞任 |
| | | | 令和 4年10月21日登記 |
| | 取締役 | <u>菅 沼 明</u> | 令和 2年 6月26日就任 |
| | | | 令和 2年 7月 6日登記 |
| | 取締役 | <u>菅 沼 明</u> | 令和 4年 6月24日重任 |
| | | | 令和 4年 6月28日登記 |
| | 取締役 | <u>内 田 寛</u> | 令和 2年 6月26日就任 |
| | | | 令和 2年 7月 6日登記 |
| | 取締役 | <u>内 田 寛</u> | 令和 4年 6月24日重任 |
| | | | 令和 4年 6月28日登記 |
| | 取締役 | <u>吉 田 隆</u> | 令和 2年 6月26日就任 |
| | | | 令和 2年 7月 6日登記 |
| | 取締役 | <u>吉 田 隆</u> | 令和 4年 6月24日重任 |
| | | | 令和 4年 6月28日登記 |

| | | |
|-----|------|--------------|
| 取締役 | 齊藤健志 | 令和3年6月25日就任 |
| | | 令和3年6月29日登記 |
| | | 令和4年6月24日退任 |
| | | 令和4年6月28日登記 |
| 取締役 | 富田成基 | 令和3年6月25日就任 |
| | | 令和3年6月29日登記 |
| 取締役 | 富田成基 | 令和4年6月24日重任 |
| | | 令和4年6月28日登記 |
| 取締役 | 野嶋正道 | 令和3年6月25日就任 |
| | | 令和3年6月29日登記 |
| 取締役 | 野嶋正道 | 令和4年6月24日重任 |
| | | 令和4年6月28日登記 |
| 取締役 | 浅野收二 | 令和3年6月25日就任 |
| | | 令和3年6月29日登記 |
| 取締役 | 浅野收二 | 令和4年6月24日重任 |
| | | 令和4年6月28日登記 |
| 取締役 | 大野雄一 | 令和4年6月24日就任 |
| | | 令和4年6月28日登記 |
| 取締役 | 佐藤剛 | 令和4年6月24日就任 |
| | | 令和4年6月28日登記 |
| 取締役 | 田崎滋樹 | 令和4年6月24日就任 |
| | | 令和4年6月28日登記 |
| 取締役 | 山澤正 | 令和4年6月24日就任 |
| | | 令和4年6月28日登記 |
| 取締役 | 伊藤治 | 令和4年10月20日就任 |
| | | 令和4年10月21日登記 |

| | |
|-----------------------------------------------------|---------------|
| 東京都新宿区白銀町6番1-915号 <u>代表取締役</u> <u>廣 兼 周 一</u> | 平成30年 6月26日重任 |
| | 平成30年 7月 2日登記 |
| | 令和 1年10月16日辞任 |
| | 令和 1年10月25日登記 |
| 横浜市港北区大倉山五丁目9番8-314号 <u>代表取締役</u> <u>石 渡 廣 一</u> | 令和 1年10月16日就任 |
| | 令和 1年10月25日登記 |
| 横浜市港北区大倉山五丁目9番8-314号 <u>代表取締役</u> <u>石 渡 廣 一</u> | 令和 2年 6月26日重任 |
| | 令和 2年 7月 6日登記 |
| 横浜市港北区大倉山五丁目9番8-314号 <u>代表取締役</u> <u>石 渡 廣 一</u> | 令和 4年 6月24日重任 |
| | 令和 4年 6月28日登記 |
| | 令和 4年10月20日辞任 |
| | 令和 4年10月21日登記 |
| 神奈川県横浜市青葉区あざみ野二丁目8番地59 <u>代表取締役</u> <u>伊 藤 治</u> | 令和 4年10月20日就任 |
| | 令和 4年10月21日登記 |
| <u>監査役</u> <u>遠 藤 哲 嗣</u> <u>(社外監査役)</u> | 平成27年 6月26日重任 |
| | 平成27年 7月 3日登記 |
| <u>監査役</u> <u>遠 藤 哲 嗣</u> <u>(社外監査役)</u> | 令和 1年 6月26日重任 |
| | 令和 1年 7月 5日登記 |
| <u>監査役</u> <u>奈 良 道 博</u> <u>(社外監査役)</u> | 平成27年 6月26日就任 |
| | 平成27年 7月 3日登記 |
| <u>監査役</u> <u>奈 良 道 博</u> <u>(社外監査役)</u> | 令和 1年 6月26日重任 |
| | 令和 1年 7月 5日登記 |
| <u>監査役</u> <u>田 島 満 信</u> | 平成29年 9月28日就任 |
| | 平成29年 9月29日登記 |
| | 令和 1年 6月26日退任 |
| | 令和 1年 7月 5日登記 |

| | | |
|-----|---------|---------------|
| 監査役 | 最 所 潜 | 平成30年 6月26日就任 |
| | | 平成30年 7月 2日登記 |
| | 最 所 潜 | 令和 1年 6月26日重任 |
| | | 令和 1年 7月 5日登記 |
| | | 令和 3年 6月25日辞任 |
| | | 令和 3年 6月29日登記 |
| 監査役 | 谷 口 実 | 令和 1年 6月26日就任 |
| | | 令和 1年 7月 5日登記 |
| | | 令和 2年 6月26日辞任 |
| | | 令和 2年 7月 6日登記 |
| 監査役 | 倉 上 卓 也 | 令和 2年 6月26日就任 |
| | | 令和 2年 7月 6日登記 |
| | | 令和 4年10月20日辞任 |
| | | 令和 4年10月21日登記 |
| 監査役 | 横 田 博 司 | 令和 3年 6月25日就任 |
| | | 令和 3年 6月29日登記 |
| 監査役 | 井 添 清 治 | 令和 4年10月20日就任 |
| | | 令和 4年10月21日登記 |

| | | | | |
|---|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|
| | 会計監査人 | 八重洲監査法人 | 平成30年 6月26日就任 | |
| | | | 平成30年 7月 2日登記 | |
| | 会計監査人 | 八重洲監査法人 | 令和 1年 6月26日重任 | |
| | | | 令和 1年 7月 5日登記 | |
| | 会計監査人 | 八重洲監査法人 | 令和 2年 6月26日重任 | |
| | | | 令和 2年 7月 6日登記 | |
| | 会計監査人 | 八重洲監査法人 | 令和 3年 6月25日重任 | |
| | | | 令和 3年 6月29日登記 | |
| | 会計監査人 | 八重洲監査法人 | 令和 4年 6月24日重任 | |
| | | | 令和 4年 6月28日登記 | |
| | 非業務執行取締役等の会社に対する責任の制限に関する規定 | <p>当社は、取締役（業務執行取締役等であるものを除く。）との間で、会社法第423条第1項の賠償責任について、法令に定める要件に該当する場合には賠償責任を限定する契約を締結することができる。ただし、当該契約に基づく賠償責任の限度額は、法令に定める最低責任限度額とする。</p> <p>当社は、監査役との間で、会社法第423条第1項の賠償責任について、法令に定める要件に該当する場合には賠償責任を限定する契約を締結することができる。ただし、当該契約に基づく賠償責任の限度額は、法令に定める最低責任限度額とする。</p> <p style="text-align: center;">平成27年 6月26日変更 平成27年 7月 3日登記</p> | | |
| | 支店 | 1 | 大阪府大阪市城東区森之宮一丁目6番111号 | 平成27年 5月 7日移転 |
| | | | 平成27年 5月 7日登記 | |
| 2 | | 愛知県名古屋市中区正木三丁目5番30号 | 平成17年 5月30日移転 | |
| | | | 平成17年 6月13日登記 | |
| 3 | | 福岡県福岡市城南区金山団地26番4号 | 平成19年 6月11日移転 | |
| | | | 平成19年 6月12日登記 | |
| 8 | | 東京都大田区蒲田五丁目37番1号 | 平成24年 5月 1日移転 | |
| | | | 平成24年 5月 2日登記 | |

東京都千代田区神田錦町一丁目9番地
日本総合住生活株式会社

| | | |
|---------------------|-------------------------|---------------------------------------------|
| | 9 東京都千代田区神田錦町一丁目9番地 | 平成24年 5月 1日移転 |
| | | 平成24年 5月 2日登記 |
| | 東京都文京区湯島二丁目2番2号 | 令和 1年 5月 7日移転 |
| | | 令和 1年 5月 7日登記 |
| 取締役会設置会社 に関する事項 | 取締役会設置会社 | 平成17年法律第87号第1 36条の規定により平成18 年 5月 1日登記 |
| 監査役設置会社 に関する事項 | 監査役設置会社 | 平成17年法律第87号第1 36条の規定により平成18 年 5月 1日登記 |
| 監査役会設置会社 に関する事項 | 監査役会設置会社 | 平成18年 6月30日登記 |
| 会計監査人設置会 社に関する事項 | 会計監査人設置会社 | 平成18年 6月30日登記 |
| 登記記録に関する 事項 | 平成元年法務省令第15号附則第3項の規定により | 平成11年 5月20日移記 |



これは登記簿に記録されている閉鎖されていない事項の全部であることを証明
した書面である。

令和 4年10月28日

東京法務局
登記官

小山田実



定 款

令和3年6月

日本総合住生活株式会社

日本総合住生活株式会社定款

第1章 総則

(商号)

第1条 当社は、日本総合住生活株式会社と称する。

(目的)

第2条 当社は、団地等において、次の事業を営むことを目的とする。

- 1 消防設備、電気設備、機械設備及び建物の外壁等の保守点検業務
- 2 給水及び汚水処理施設の管理業務
- 3 水漏れ、断水、停電等の緊急対応に関する業務
- 4 警備業法による警備業務
- 5 駐車場、貸倉庫、商業施設、少子・高齢者施設その他の居住者等の利便に供する施設の経営
- 6 植栽、清掃及び住環境の安全点検業務
- 7 住宅附属用品、生活関連用品その他の販売及び賃貸業務
- 8 古物営業法による古物営業
- 9 損害保険代理店業務、自動車損害賠償保障法に基づく保険代理店業務及び生命保険の募集に関する業務
- 10 貨物運送取扱事業、委託公衆電話の経営又は受託、その他入居、退去、居住に関する業務
- 11 高齢者等の生活支援等地域コミュニティ貢献に関する業務
- 12 パン、菓子類、食料品、飲料、酒類の製造及び販売並びに喫茶、飲食店の経営に関する業務
- 13 たばこ及び商品券等の販売に関する業務
- 14 建物、建物に附帯する設備及び工作物の建設工事に関する設計、監理、施工、請負又は受託
- 15 土木工事、造園工事及び舗装工事その他の建設工事に関する設計、監理、施工、請負又は受託並びに測量業務
- 16 分譲住宅等の管理業務
- 17 不動産の売買、賃貸借、鑑定及び斡旋に関する業務
- 18 工業所有権、著作権、建物の補修・管理に関するノウハウ並びにコンピューターを利用した建物管理に関するソフトウェアの取得、使用、販売及び許諾
- 19 集合住宅の維持管理や住環境に関する調査研究、工法・工具等の開発、技術開発に関する業務
- 20 水質、大気、土壌等の環境測定業務及び水道法に基づく水道水質検査業務
- 21 前各号に掲げる業務の調査、研究並びにコンサルタント業務
- 22 職業教育訓練に関する業務
- 23 その他前各号に掲げる事業及びこれらに附帯又は関連する事業

第3条 当社は、本店を東京都千代田区に置く。

(公告の方法)

第4条 当社の公告は、官報に掲載する方法により行う。

第2章 株式

(発行可能株式総数)

第5条 当社の発行可能株式総数は、839,400株とする。

(株券の発行及び種類)

第6条 当社の株式については、株券を発行する。

2 当社の発行する株券は、1株券、10株券、100株券及び1,000株券の4種とする。

(名義書換)

第7条 当社の株式の取得により名義書換を請求するときは、当社で定める書式による請求書に取得者が記名押印し、株券を添えて提出しなければならない。ただし、譲渡以外の事由により取得したときは、その事由を証する書面を添付しなければならない。

(質権の登録及び信託財産の表示)

第8条 当社の株式につき質権の登録又は信託財産の表示を請求するには、当社所定の書式による請求書に当事者は記名押印し、これに株券を添えて提出しなければならない。その登録又は表示の抹消についても同様とする。

(株券の再発行)

第9条 株券の分割、併合、汚損等の事由により株券の再発行を請求するには、当社所定の書式による請求書に記名押印し、これに株券を添えて提出しなければならない。

2 株券の喪失によりその再発行を請求するには、当社所定の株券喪失登録簿への申請手続により行う。

(手数料)

第10条 前3条に定める請求をする場合には、当社所定の手数料を支払わなければならない。

(基準日)

第11条 当社は、毎年3月31日の最終の株主名簿に記載された議決権を有する株主をもって、その事業年度に関する定時株主総会において権利を行使することができる株主とする。

2 前項の場合のほか、株主又は登録株式質権者として権利を行使することができる者を確定するため必要がある場合は、取締役会の決議によって基準日を定めることができる。この場合には、その基準日を2週間前に公告するものとする。

(株主の住所等の届出)

第12条 当社の株主及び登録株式質権者又はその法定代理人若しくは代表者は、当社所定の書式により、その氏名、住所及び印鑑を当社に届け出なければならない。

2 前項の規定により届け出た事項に変更を生じたときは変更された事項を届け出なければならない。

(提出書類に使用すべき印鑑等)

第13条 当社に提出する書類には、前条の規定により届出をした印鑑を用いなければならない。

第3章 株主総会

(株主総会の招集)

第14条 当社の定時株主総会は、毎年6月に招集し、臨時株主総会はその必要がある場合に随時これを招集する。

(議長)

第15条 株主総会の議長は、社長がこれに当たる。社長に事故があるときは、予め取締役会の定める順序により他の取締役がこれに代り、他の取締役の全員に事故があるときは、出席株主

中から選任された者がこれに代る。

(決議)

第16条 株主総会の決議は、出席した議決権を行使することができる株主の議決権の過半数をもって決する。ただし、法令の定めによるべき場合は、この限りでない。

(代理人による議決権の行使)

第17条 株主は、当会社の議決権を有する他の株主1名を代理人として、その議決権を行使することができる。

2 前項の場合には、株主又は代理人は代理権を証明する書面を、株主総会ごとに提出しなければならない。

第4章 取締役及び取締役会

(取締役会の設置)

第18条 当社は取締役会を置く。

(取締役の員数)

第19条 当社の取締役は、13名以内とする。

(取締役の選任)

第20条 当社の取締役は、株主総会において議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の過半数の決議によって選任する。

2 取締役の選任決議については、累積投票によらないものとする。

(取締役の任期)

第21条 取締役の任期は、選任後2年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会の終結の時までとする。

2 補欠又は増員として選任された取締役の任期は、他の取締役の任期の満了する時までとする。

(取締役会の招集及び議長)

第22条 取締役会は、取締役会規程の定めるところにより社長がこれを招集するものとし、その通知は各取締役及び各監査役に対して会日の4日前までに発するものとする。ただし、緊急の必要があるときは、この期間を短縮することができる。

2 前項に規定する取締役会の招集について、社長に事故があるときは第15条に定める順序により他の取締役がこれを行う。

3 取締役会の議長は、社長がこれに当たる。社長に事故があるときは前項に定める順序により他の取締役がこれに当たる。

(取締役会の決議の省略)

第23条 当社は、取締役会の決議事項について、議決に加わることができる取締役の全員が書面又は電磁的記録により同意の意思表示をしたときは、当該決議事項を可決する旨の取締役会の決議があったものとみなす。ただし、当該決議事項について監査役が異議を述べたときはこの限りでない。

(代表取締役、役付取締役及び相談役)

第24条 当社には、社長を置く。

2 当社には、会長、副社長、専務取締役及び常務取締役を置くことができる。

3 会長、社長、副社長、専務取締役及び常務取締役は、取締役会の決議により取締役の中から選定する。

4 社長は、当社を代表する。

- 5 社長のほか、取締役会の決議により当会社を代表する取締役を選定することができる。
- 6 必要がある場合は、取締役会の決議により相談役を置くことができる。

(取締役の責任の一部免除)

- 第25条 当会社は、取締役会の決議によって、取締役(本条項発効後に退任した取締役を含む。)の会社法第423条第1項の賠償責任について、法令に定める要件に該当する場合には、賠償責任額から法令に定める最低責任限度額を控除して得た額を限度として免除することができる。
- 2 当会社は、取締役(業務執行取締役等であるものを除く。)との間で、会社法第423条第1項の賠償責任について、法令に定める要件に該当する場合には賠償責任を限定する契約を締結することができる。ただし、当該契約に基づく賠償責任の限度額は、法令に定める最低責任限度額とする。

第5章 監査役及び監査役会

(監査役及び監査役会の設置)

- 第26条 当会社は監査役及び監査役会を置く。

(監査役の数)

- 第27条 当会社の監査役は、3名以上とする。

(監査役の選任)

- 第28条 当会社の監査役は、株主総会において議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の過半数の決議によって選任する。

(監査役の任期)

- 第29条 監査役の任期は、選任後4年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会の終結の時までとする。

- 2 補欠として選任された監査役の任期は、退任した監査役の任期の満了する時までとする。

(常勤の監査役)

- 第30条 監査役会は、監査役の中から常勤の監査役を選定する。この場合において、常勤の監査役の中から常任監査役1名を選定することができる。

(監査役会の招集)

- 第31条 監査役会は、監査役会規程によりあらかじめ定めた監査役がこれを招集する。ただし、必要があるときは、他の監査役も招集することができる。

- 2 監査役会の招集通知は、各監査役に対して会日の4日前までに発するものとする。ただし、緊急の必要があるときはこの期間を短縮することができる。

- 3 監査役会の議長は、招集した監査役がこれに当たる。

(監査役の責任の一部免除)

- 第32条 当会社は、取締役会の決議によって、監査役(本条項発効後に退任した監査役を含む。)の会社法第423条第1項の賠償責任について、法令に定める要件に該当する場合には、賠償責任額から法令に定める最低責任限度額を控除して得た額を限度として免除することができる。

- 2 当会社は、監査役との間で、会社法第423条第1項の賠償責任について、法令に定める要件に該当する場合には賠償責任を限定する契約を締結することができる。ただし、当該契約に基づく賠償責任の限度額は、法令に定める最低責任限度額とする。

第6章 会計監査人

(会計監査人の設置)

第33条 当会社に会計監査人を置く。

2 会計監査人は株主総会の決議によって選任する。

(会計監査人の任期)

第34条 会計監査人の任期は、選任後1年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会の終結の時までとする。

2 会計監査人は、前項の定時株主総会において別段の決議がされなかったときは、当該定時株主総会において再任されたものとみなす。

(会計監査人との責任限定契約)

第35条 当社は、会計監査人との間で、会社法第423条第1項の賠償責任について、法令に定める要件に該当する場合には賠償責任を限定する契約を締結することができる。ただし、当該契約に基づく賠償責任の限度額は、法令に定める最低責任限度額とする。

第7章 計算

(事業年度)

第36条 当社の事業年度は、毎年4月1日から翌年3月31日までとする。

(剰余金の処分)

第37条 当社の剰余金は、法令に別段の定めのあるもののほか株主総会の決議をもってこれを処分する。

(剰余金の配当)

第38条 剰余金の配当は、毎事業年度末における株主名簿に記載された株主又は登録株式質権者に配当する。

2 株主配当金は、支払確定の日から3年を経過したときは、当社は、その支払の義務を免れる。

3 未払配当金については、利息をつけない。

第8章 附則

(設立に際して発行する株式)

第39条 当社の設立に際して発行する株式の総数は、6万株とし、すべて額面株式とする。発行価格は1株金500円とする。

(最初の営業年度)

第40条 当社の第1期の営業年度は、当社成立の日から昭和37年3月末日までとする。

(最初の取締役の任期)

第41条 当社の最初の取締役及び監査役の任期は、その就任後第1回目の定時株主総会の終結に至るまでとする。

(発起人の氏名及び住所)

第42条 発起人の氏名及び住所は、左のとおりである。

東京都千代田区九段1丁目14番地

日本住宅公団

東京都千代田区丸の内2丁目16番地

明治生命保険相互会社

東京都千代田区有楽町1丁目7番地
大正生命保険株式会社
東京都千代田区丸の内1丁目6番地1
東京海上火災保険株式会社
東京都千代田区大手町1丁目6番地6
安田火災海上保険株式会社
東京都千代田区有楽町1丁目12番地
株式会社三井銀行
東京都千代田区丸の内1丁目8番地1
株式会社日本興業銀行

(商号変更の実施期日)

第43条 第31回定時株主総会の決議による第1条の変更は、平成5年4月1日から実施する。

(参考)

| | | |
|----------|-------|-----------------------------------------------------------|
| 昭和36年 | 6月21日 | 決定 |
| 昭和36年 | 9月14日 | 第2条改正 |
| 昭和37年 | 5月22日 | 第2条及び第3条改正 |
| 昭和37年12月 | 11日 | 第3条改正 |
| 昭和38年 | 5月24日 | 第5条改正 |
| 昭和39年 | 5月29日 | 第2条、第3条及び第26条改正 |
| 昭和39年 | 9月16日 | 第3条、第19条、第22条及び第24条改正 |
| 昭和41年 | 5月27日 | 第5条、第7条、第21条第1項及び第23条第2項改正 |
| 昭和42年 | 5月26日 | 第3条及び第8条改正並びに第12条の2追加 |
| 昭和47年 | 5月26日 | 第2条改正 |
| 昭和47年 | 8月21日 | 第3条改正 |
| 昭和50年 | 5月30日 | 第15条、第20条、第21条及び第22条第1項改正 |
| 昭和53年 | 6月27日 | 第23条の見出し改正及び同条に第4項追加 |
| 昭和57年 | 6月28日 | 第2条改正、第12条の2を第13条にし、第13条以下1条ずつくり下げ、第26条新設及び第25条以下2条ずつくり下げ |
| 昭和60年 | 6月27日 | 第2条、第23条、第24条及び第25条改正 |
| 昭和61年 | 6月27日 | 第2条及び第24条改正 |
| 昭和61年 | 7月1日 | 第2条改正 |
| 昭和63年 | 6月29日 | 第2条改正 |
| 平成3年 | 6月26日 | 第2条改正 |
| 平成4年 | 6月29日 | 第1条、第7条(見出しを含む)、第26条(見出しを含む)及び第28条改正並びに第34条新設 |
| 平成5年 | 4月1日 | 第1条改正の実施 |
| 平成5年 | 6月28日 | 第2条改正 |
| 平成6年 | 6月28日 | 第4章の章名、第20条、第21条第1項及び第22条第1項改正並びに第27条新設及び第27条以下1条ずつくり下げ |
| 平成7年 | 6月28日 | 第2条改正 |
| 平成12年 | 6月28日 | 第2条改正 |
| 平成15年 | 6月26日 | 第5条、第21条第1項及び第22条第1項改正並びに第6条削除 |

| | | |
|-------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 平成16年 | 6月28日 | 第17条、第20条、第23条及び第24条改正並びに第25条削除 |
| 平成17年 | 6月27日 | 第5条及び第12条改正並びに第6条、第13条及び第25条を削り、第7条以下1条ずつ、第14条以下2条ずつ及び第26条以下3条ずつくり上げ |
| 平成18年 | 6月26日 | 第4章の章名、第4条、第5条（見出しを含む）、第6条（見出しを含む）、第7条、第9条第2項、第11条、第15条、第16条、第17条、第19条第1項、第20条第1項、第21条、第22条第3項、第5項及び第6項、第23条（見出しを含む）、第24条、第25条（見出しを含む）、第26条（見出しを含む）及び第27条第1項（見出しを含む）改正、第22条、第26条及び第27条新設並びに第22条以下1条ずつ、第25条以下3条ずつくり下げ |
| 平成19年 | 6月25日 | 第4章の章名改正、第5章及び第6章新設、第5章以下2章ずつくり下げ、第2条、第5条、第8条、第11条第2項、第12条第1項、第17条第2項、第18条、第19条第1項、第20条、第21条、第24条及び第30条第1項改正、第18条、第25条、第26条、第27条、第28条及び第29条新設並びに第18条から第23条まで1条ずつ、第24条から第25条まで6条ずつ、第26条から第27条まで7条ずつ及び第28条以下8条ずつくり下げ |
| 平成20年 | 6月27日 | 第2条及び第5条改正 |
| 平成21年 | 6月26日 | 第5条改正 |
| 平成22年 | 6月25日 | 第5条改正 |
| 平成25年 | 4月26日 | 第4条及び第5条（見出しを含む）改正、第5条の2（見出しを含む）、第5条の3（見出しを含む）及び第14条の2（見出しを含む）を追加 |
| 平成25年 | 6月13日 | 第4条及び第5条（見出しを含む）改正、第5条の2、第5条の3及び第14条の2を削除 |
| 平成26年 | 9月25日 | 第19条改正 |
| 平成27年 | 6月26日 | 第2条第11号、第25条第2項及び第32条第2項改正並びに第2条第12号追加し、第12号以下1号ずつ繰り下げ |
| 平成28年 | 6月24日 | 第2条第21号追加し、第21号を1号繰り下げ |
| 令和3年 | 6月25日 | 第2条第12号改正並びに第2条第13号追加し、第14号以下1号ずつ繰り下げ |

原本と相違ないことを証明する。

令和 4 年 11 月 2 日

東京都千代田区神田錦町1丁目9番地

日本総合住生活株式会社

代表取締役
社長

伊藤 治

